



JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI GLINA

Str. Libertății nr. 292, tel 021.467.12.14, fax 021.467.11.98, email: contact@primaria-glina.ro

DISPOZIȚIE

Nr. 213 din 02.07.2025

de respingere a Notificării nr. 1807/06.11.2001 formulată în baza Legii 10/2001
de domnii: Roșu Dan Constantin, Roșu Adina Dana, Nițescu Petra

Tudor Ionuț Răzvan primarul Comunei Glina, județul Ilfov;

Având în vedere:

- Notificarea nr. 1807/06.11.2001, formulată în baza Legii 10/2001, comunicată prin BEJ "Mihai Dima" de domnii: Roșu Dan Constantin, Roșu Adina Dana, Nițescu Petra în calitate de succesori ai autorului Nițescu Constantin prin care solicită restituirea în natură a imobilului teren în suprafață de 30.000 mp situat în Comuna suburbană Dudești-Cioplea, sau despăgubiri, dacă restituirea nu este posibilă
- Actele depuse la dosarul intern aferent notificării, din care se constată următoarele:
 - ✓ a fost dovedită calitatea de mostenitor a domnilor Roșu Dan Constantin, Roșu Adina Dana, Nițescu Petra,
 - ✓ imobilul solicitat nu face obiectul Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare; nu exista dovezi că suprafața ce face obiectul notificării face parte din intravilanul localităților la data preluării abuzive sau la data notificării, astfel cum a fost cum impun dispozițiile legale incidente în materie
 - ✓ nu a fost dovedit faptul că terenul a fost preluat în mod abuziv, precum și faptul că au rămas proprietari ai terenului până la preluarea de către stat,

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr.10/2001 republicată, privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, art. 6 alin. 1 și art. 8
- H.G nr.250/ 03.04.2007 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989

Văzând :

- Sentința civilă nr. 1536/2024 pronunțată de Tribunalul Ilfov în Dosarul nr. 1052/93/2017*, rămasă definitivă prin Decizia nr. 155/A/27.02.2025 pronunțată de Curtea de Apel București,
- Raportul Comisiei interne pentru aplicarea Legii nr.10/2001 constituită la nivelul UAT Glina, jud. Ilfov, înregistrat sub nr. 10855/02.07.2025, Hotărârea Consiliului Local din 02.06.2000 prin care se aprobă Planul Urbanistic General al comunei Glina, jud. Ilfov coroborat cu raportul de expertiză tehnică topografică întocmit de Soare Alexandru Tiberiu în Dosarul nr. 1052/93/2017*, raportul întocmit de ing. Istrate Sabin referitor la adresa Primăriei Comunei Glina din care rezultă că fosta parcelă 74 din lotizarea moșiei Gruev, com. Dudești-Cioplea, jud. Ilfov se suprapune cu parcelele de pe teritoriul administrativ al comunei Glina din Tarla 10 Parcelele 21,22,23,24,25,51, Tarla 10/1 Parcele 20, 21, 22, 23, fiind emise titluri de proprietate, intrând în circuitul civil,
- Referatul de specialitate al Secretarului General al comunei Glina nr. 10872/02.07.2025

În temeiul dispozițiilor art. 155 alin. (1) lit. e), art. 196 alin (1), lit."b", art. 197 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Códul administratív, precum si ale art. 21-alin. (4) din Legea nr.-10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

DISPUNE

Art. 1. Se respinge Notificarea nr. 1807/06.11.2001, comunicata prin BEJ "Mihai Dima" formulata de domnii: Roșu Dan Constantin cu domiciliul în [redacted] identificat cu pașaport nr. [redacted] având CNP: [redacted] Roșu Adina Dana cu domiciliul [redacted] identificata cu pașaport nr. [redacted], având CNP: [redacted] Nițescu Petra cu domiciliul în Suedia, identificata cu pașaport nr. [redacted] având CNP: [redacted] în calitate de sucesori ai autorului Nițescu Constantin motivat de faptul că nu există dovezi că suprafața ce face obiectul notificării face parte din intravilanul localitatilor la data preluării abuzive sau la data notificării, astfel cum a fost cum impun dispozițiile legale incidente în materie. Potrivit PUG-ului localității aplicabil la data notificării, terenul se afla în extravilanul UAT comuna Glina, fapt confirmat prin raportul de expertiză tehnică topografică întocmit de Soare Alexandru Tiberiu în Dosarul nr. 1052/93/2017*, dar și raportul întocmit de ing. Istrate Sabin din care rezultă că fosta parcelă 74 din lotizarea moșiei Gruev, com. Dudești-Cioplea, jud. Ilfov se suprapune cu parcelele de pe teritoriul administrativ al comunei Glina din Tarla 10 Parcelele 21,22,23,24,25,51, Tarla 10/1 Parcele 20, 21, 22, 23, fiind emise titluri de proprietate, intrând în circuitul civil.
De asemenea, din actele aferente dosarului nu rezultă faptul că terenul a fost preluat în mod abuziv, precum și au rămas proprietari ai terenului până la preluarea de către stat.

Art. 2 Prezenta dispoziție va fi comunicată, în conformitate cu prevederile art. 25 alin. (3) din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, persoanei îndreptatite si prefecturii pentru efectuarea controlului de legalitate.

Art. 3 Prezenta dispoziție motivata de respingere a cererii de restituire poate fi atacata în conformitate cu prevederile art. 26 alin. (3) din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, în termen de 30 de zile de la comunicare, la Sectia Civila a Tribunalului Ilfov.

Art. 5. Prezenta dispoziție se comunică prin grija Secretarului General al comunei Glina Instituției Prefectului Județului Ilfov, în vederea exercitării controlului de legalitate, Comisiei interne pentru aplicarea legii nr.10/200, persoanelor interesate și se va aduce la cunoștința publicului prin publicare pe site-ul instituției.

PRIMAR
TUDOR IONUȚ R



Contrasemnează
P/Secretar General
Turcu Mihaela Raluca

