



JUDETUL ILFOV  
PRIMĂRIA COMUNEI GLINA  
Str. Libertatii nr. 292, tel 021.467.12.14, fax 021.467.11.98, email: contact@primaria-glina.ro

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 8170/23.05.2022

Consiliul Local Glina, județul Ilfov întrunit în ședință extraordinară în data de 21.10.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 264/20.10.2025 al primarului comunei Glina, județ Ilfov;
- Raportul de specialitate nr. 265/20.10.2024 privind aprobarea prelungirii, prin act adițional a contractului de închiriere nr. 8170/23.05.2022,
- cererea nr. 15385/15.09.2025 depusă de către dl. Ursulenu Alex Cristian, în calitate de reprezentant legal al TINOS FARM SRL
- Contractul de închiriere nr. 8170/23.05.2022 cu modificările și completările ulterioare,
- Raportul de evaluare întocmit de Vertigo Valuation SRL aprobat prin HCL nr. 7/30.01.2025
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Glina;

#### În conformitate cu prevederile :

-legii nr. 24 din 27 martie 2000 republicată privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

-art. 287 lit. b), art. 297 alin.(1) lit. c), art. 332, art. 333 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**În temeiul art. 129 alin. (1) și alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,**

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1 (1)** – Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 8170/23.05.2022 având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață totală de 48,54 mp – ce se compune din 29,22 mp ce reprezintă suprafața spațiului la care se adaugă oficiul și grupul sanitar în suprafață de 19,32 situat în comuna Glina nr. 320, aparținând domeniului public al comunei Glina, folosit folosit în vederea desfășurării activității de ”Farmacie”.

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului este de 12 luni.

(3) Termenul de plată al chiriei este cel prevăzut în contract.

(4) Prețul chiriei va fi cel stabilit prin Raportul de evaluare întocmit de Vertigo Valuation SRL aprobat prin HCL nr.7/30.01.2025.

**Art. 2 (1)** - Aprobarea Actului Adițional la Contractul de închiriere nr. **8170/23.05.2022** încheiat între comuna Glina și TINOS FARM SRL conform *Anexei nr. 1*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Se împuternicește dl. Primar Tudor Ionuț Răzvan, primarul comunei Glina pentru a semna Actul adițional.

Art. 4 - Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Glina, prin compartimentul contabilitate buget, taxe, impozite și executări silite.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Glina: Instituției Prefectului Județului Ilfov, în vederea exercitării controlului legalității, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Glina, compartimentelor de specialitate implicate și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei; precum și pe pagina de internet.

PRESEDINTE DE SEDINTA

IONIȚĂ D. [REDACTED]



vizat de legalitate

P/Secretar General UAT  
Turea Mihaela Beluce [REDACTED]

GLINA, HOT. NR. 94 / 20 / 10 / 2025

COMUNA GLINA, JUDEȚ ILFOV

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi "pentru", - "impotriva" si - "abtineri"